

フリガナ	ファルコンオウノセ
物件名称	ファルコン王ノ瀬
	106号室

所在地	〒870-0321 大分県大分市王ノ瀬 1 丁目6番33号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩16分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩31分
交通③	
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年08月築	
主要採光面	南西	専有面積	27.96㎡	総戸数	24戸	
賃料	37,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道	2,200円	町会費	500円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証等：加入要（総賃料の50％）				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	安心サポート:16,500円 ALSOKロック:2,200円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 Gゼロバック:38,500円 退去時清掃代:33,000円
-------	--

周辺環境	小学校	1,792m	中学校	1,772m	コンビニ	149m	病院
	スーパー マルミヤストア坂ノ市店 991m						

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26003000730010

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円  セパレート  オートロック  室内洗濯置場  光ファイバー  フローリング  CATV  エアコン  給湯器  照明器具有	