

フリガナ	サンハイツツルサキ	
物件名称	サンハイツ鶴崎	0303号室



所在地	〒870-0102 大分県大分市北鶴崎 1 丁目6番26号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩5分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩42分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 10階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年03月築
主要採光面	南	専有面積	28.5㎡	総戸数	38戸
賃料	32,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：4,950円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：月額家賃総額の50%、年間保証料10000円／年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

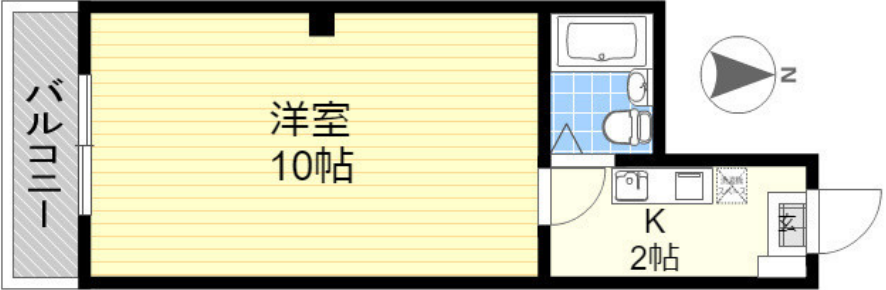
その他費用	鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロバック:38,500円 クリーニング費:33,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	424m	病院	771m
	スーパー サンリブ リブホール鶴崎店 3 4 6 m / スーパー コープ ふらいる 1, 2 9 1 m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット皆春店 1, 0 3 4 m / その他 ナフコ 鶴崎店 1, 6 7 6 m / コンビニ ヤマザキショップ 大分岡病院店 7 3 7 m					

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26006000230026



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>駅近 駅近</div> <div>ミニキッチン ミニキッチン</div> <div>宅配BOX 宅配BOX</div> <div>ペット相談 ペット相談</div> <div>2F+ 2階以上</div> <div>室内 室内洗濯置場</div> <div>フローリング フローリング</div> <div>CATV CATV</div> <div>バイク置場 バイク置場</div> <div>エアコン エアコン</div> <div>駐輪場 駐輪場</div> <div>給湯器 給湯器</div> <div>照明器具 照明器具</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。