

フリガナ サンハイツツルサキ

物件名称 サンハイツ鶴崎

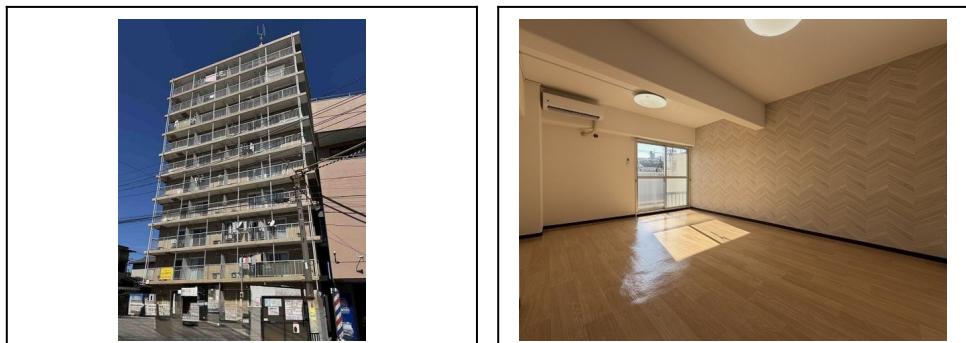
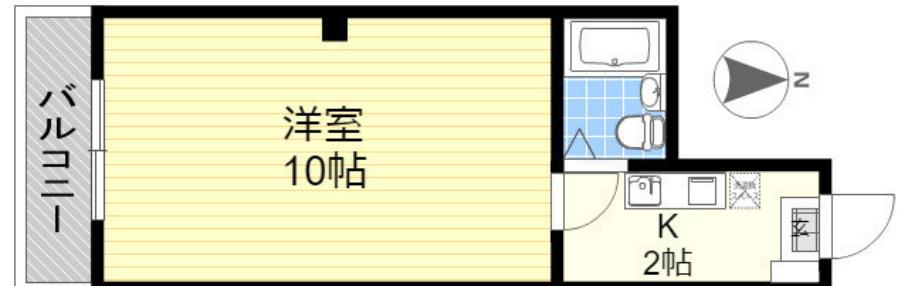
0303号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0102 大分県大分市北鶴崎1丁目6番26号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩5分			
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩42分			
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩41分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和61年03月築
主要採光面	南	専有面積	28.5m ²	総戸数 38戸
賃料	32,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,950円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:月額家賃総額の50%、年間保証料10000円/年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSO Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:33,000円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	424m 病院 771m スーパー サンリブ リブホール鶴崎店 346m / スーパー コープ ふらいる 1,291m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット皆春店 1,034m / その他 ナフコ 鶴崎店 1,676m / コンビニ ヤマザキショップ 大分岡病院店 737m

お部屋ラボ
森町店〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26006000230026



設備・条件	その他 設備・条件
 數礼保印 駅近 モードカラフル 宅配BOX ペット相談 2階以上 室内 室内洗濯置場 フローリング CATV	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。