

フリガナ	エクセレンスオウジニシ
物件名称	エクセレンス王子西
	101号室

所在地	〒870-0008 大分県大分市王子西町3番13号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩23分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩45分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年12月築	
主要採光面	南	専有面積	42.12㎡	総戸数		
賃料	78,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	270円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ルームクリーニング料:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池（初回:2,750円
-------	---

周辺環境	小学校 813m 中学校 918m コンビニ 327m 病院
	スーパー フレスポ 春日浦 1,225m / KCS大分情報専門学校 1,228m / 大分短期大学 1,652m / 大分医学技術専門学校 1,757m / 大分歯科専門学校 1,757m / 明日香美容文化専門学校 1,725m / 公園 豊後企画 大分駄原球技場 1,288m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001035510001

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>追い焚き</div> <div>シャワー・トイレ セパレート</div> <div>オートロック</div> <div>ミラー・ガラス</div> <div>宅配BOX</div> <div>シャワー・トイレ ベット相対</div> <div>カードキー</div> <div>角部屋</div> <div>室内洗濯機</div> <div>二人入居可</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>衛星放送</div> <div>給湯器</div> <div>照明器具有</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。