

フリガナ プランドールコイケバル

物件名称 プランドール小池原

203号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原209番			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分			
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成19年7月築
主要採光面	南	専有面積	51.15m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	51,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	52,000円	保証金		償却
礼金		敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	要加入:10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		

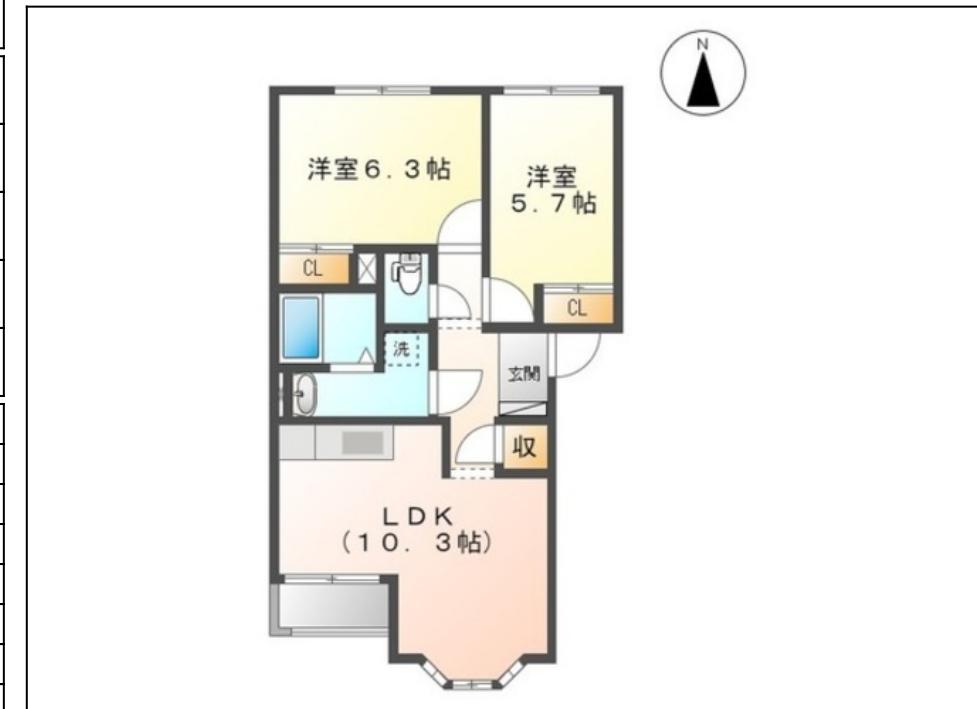
住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円 クリーニング費 (退去時):51,700円
-------	---

周辺環境	小学校 1,004m	中学校 1,206m	コンビニ 781m	病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 1,142m / スーパー Aプライス 東大分店 1,501m / スーパー サンリブ 明野 1,457m / 公園 大分市桃園公園内施設 1,248m / その他 ベスト電器 高城店 1,135m			

お部屋ラボ  
森町店〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26006009450003



設備・条件	その他 設備・条件
               	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。