

フリガナ	ヴェルドミールワン
物件名称	ヴェルドミール1
	201号室

所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南2丁目6番18号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩30分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩40分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年06月築	
主要採光面	南東	専有面積	50㎡	総戸数		
賃料	47,000円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:380円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:48,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,020m 中学校 1,005m コンビニ 637m 病院 1,031m スーパー マックスバリュ南下郡店 673m
------	--

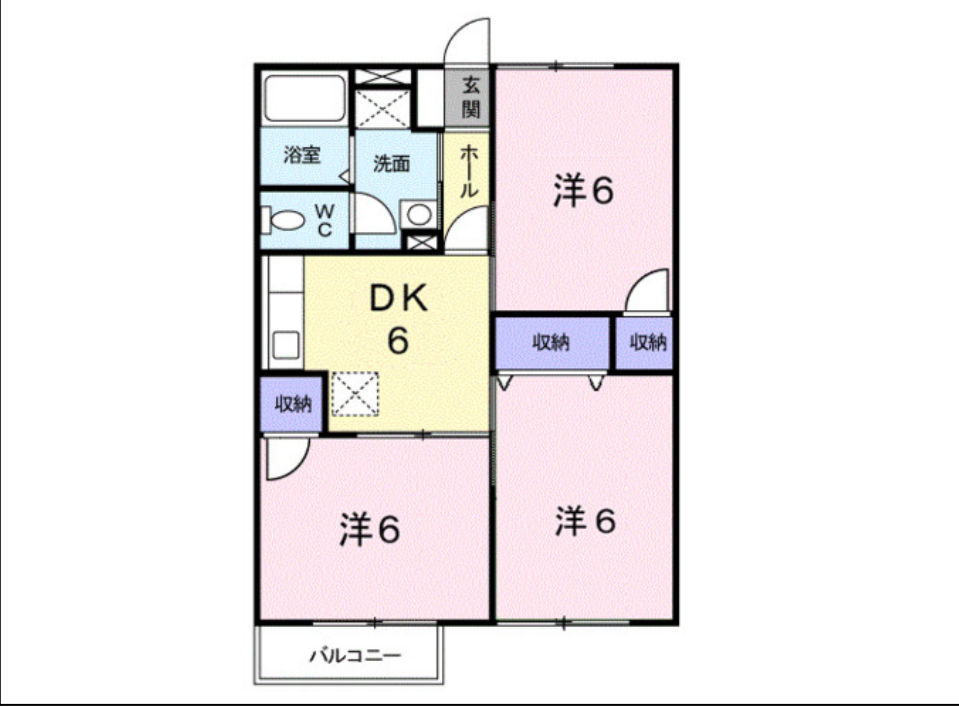
お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004004820002



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円  セバレート  2階以上  室内洗濯置場  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  給湯器	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。