

フリガナ	ユナイテッドアオヤマビル エーワイビル
物件名称	ユナイテッド青山ビル
	205号室

所在地	〒874-0908 大分県別府市上田の湯町17番17号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩6分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩90分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄骨造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	1年間	築年数	平成3年03月築	
主要採光面		専有面積	24.38㎡	総戸数	13戸	
賃料	55,000円	共益費	6,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	50,000円	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：9,000円				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース 株式会社 ジェイリース 株式会社 月額総賃料の100%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

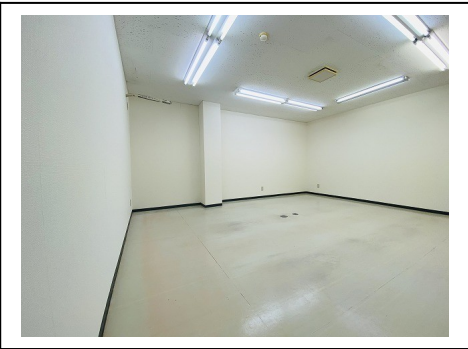
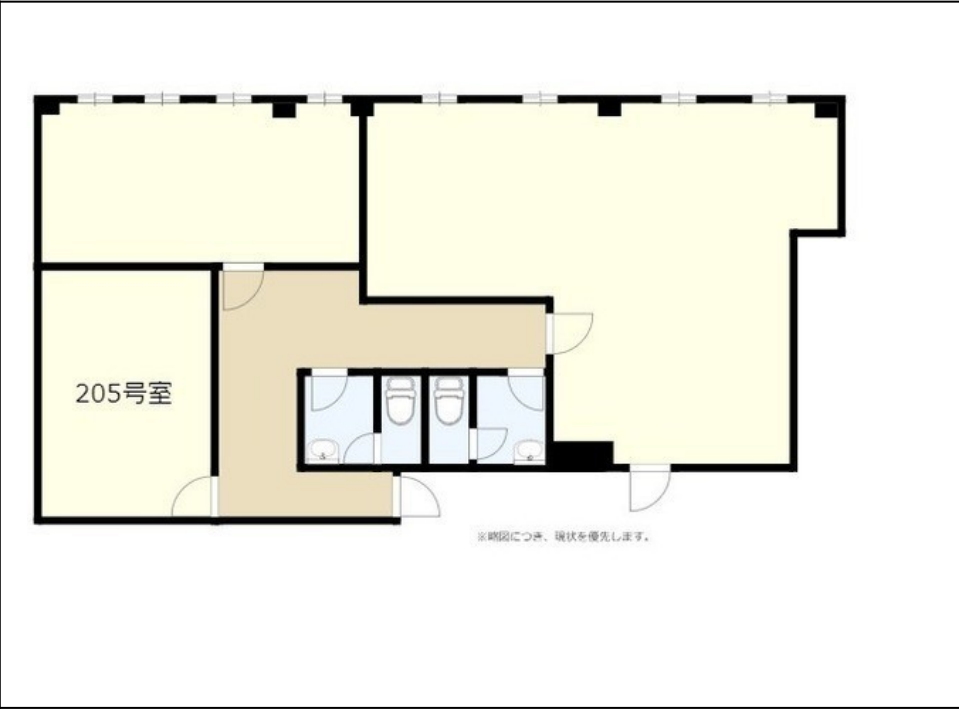
その他費用	ぶんきサポート24:1,320円
-------	------------------

周辺環境	小学校 459m 中学校 840m コンビニ 161m 病院 297m
	スーパー えきマチ1丁目 別府 502m / 公園 別府公園 664m / その他 ドラッグストアモリ 流川店 580m / その他 ダイソー 別府青山店 785m / その他 別府市役所 1,028m / コンビニ セブンイレブン 別府田の湯町店 413m

お部屋ラボ 別府店	 
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	

取引態様	専任媒介
物件種別	事務所

物件番号 26007004990008



設備・条件	その他 設備・条件
 2階以上  エレベータ  事務所使用可	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。