



| | | | | | |
|--------------|--|--------------------------------|---|---------|---------------------|
| フリガナ | | ソレーユモリマチエー | | | |
| 物件名称 | | ソレーユ森町A | | | 102号室 |
| 所在地 | 〒870-0127 大分県大分市大字森町1012番1号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩24分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩50分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 大在駅 徒歩57分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |
| 間取り | 2LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成5年8月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 53.16㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 52,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 600円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヵ月 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場2台無料 駐車2台可 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込） | | | |
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | | |
| その他費用 | シャームゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 クリーニング代:59,400円 鍵交換費用:19,800円 除菌消臭施行代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円 | | | | |
| 周辺環境 | 小学校 | 496m | 中学校 | 1,246m | コンビニ 1,034m 病院 954m |
| | その他 ダイレックス 森店 7 5 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 8 3 1 m / その他 S e r i a アクロスプラザ森町店 7 9 5 m / その他 サイクルベースあさひ アクロスプラザ森町店 8 5 3 m | | | | |
| お部屋ラボ 森町店 | | | <div><div><div>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</div><div></div></div></div> | | |

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006006390003



設備・条件

0 敷礼保
敷・保0円

追い焚き

シャワー・トイレ・セパレート

キッチン・ガス・シャフトイレ

角部屋

室内洗濯機場

二人入居可

エアコン

駐輪場

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。