

フリガナ	コンフォートアール	
物件名称	コンフォートR	101号室

所在地	〒870-1113 大分県大分市大字中判田1903番2号				
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩7分				
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩39分				
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩42分				
交通④					

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年3月築	
主要採光面	南南西	専有面積	26.76㎡	総戸数		
賃料	48,000円	共益費	2,500円	管理費		
水道		町会費	600円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング代:33,000円 除菌消臭施工代:17,600円 アルソックロック:2,200円 ファイテック:13,860円				
-------	---	--	--	--	--

周 辺 環 境	小学校	中学校	コンビニ	1,109m	病院	332m
	スーパー アテオ 高江店 1, 5 3 3 m / コンビニ ファミリーマート 白滝橋 1, 3 9 9 m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 1, 4 3 8 m / 病院 衛藤病院 5 2 0 m / 病院 へつぎ病院 2, 6 2 1 m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005011110001



設備・条件	その他 設備・条件
<div>セパレート 電子レンジ シャワートイレ 角部屋 室内洗濯機 フローリング CATV エアコン 給湯器</div>	インターネット使い放題