

フリガナ	エスペランササキエートウ	
物件名称	エスペランササキA棟	101号室

物件番号 26004011290004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐2丁目5番27号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩22分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩32分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩53分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年5月築	
主要採光面		専有面積	54.81㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:19,800円 クリーニング費:72,600円 ライフサポート24:1,320円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	956m	中学校	1,621m	コンビニ	421m	病院	
	公園 大分市桃園公園内施設 1,707m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 538m / その他 ナフコ 鶴崎店 820m / その他 ニトリ 大分三佐店 1,244m / コンビニ ファミリーマート 三川 614m / コンビニ ローソン 大分海原店 725m							

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>追い焚き シャンプー/ドライヤー/セパレート エアコン 給湯器 フロアリング 2人同居可 エアコン 給湯器 高齢者可能</p>	