

|      |        |       |
|------|--------|-------|
| フリガナ | グランシーダ |       |
| 物件名称 | グランシーダ | 204号室 |

|     |                                  |
|-----|----------------------------------|
| 所在地 | 〒870-1124<br>大分県大分市大字旦野原847番107号 |
| 交通① | 豊肥本線 大分大学前駅 徒歩12分                |
| 交通② | 豊肥本線 敷戸駅 徒歩34分                   |
| 交通③ | 豊肥本線 中判田駅 徒歩51分                  |
| 交通④ |                                  |

|        |         |                                      |           |         |           |     |
|--------|---------|--------------------------------------|-----------|---------|-----------|-----|
| 間取り    | 1K      | 構造                                   | 鉄筋コンクリート造 |         |           | 3階建 |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                                 | 2年間       | 築年数     | 平成17年03月築 |     |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積                                 | 34.63㎡    | 総戸数     | 15戸       |     |
| 賃料     | 43,000円 | 共益費                                  | 5,000円    | 管理費     |           |     |
| 水道     |         | 町会費                                  |           | フリーレント  |           |     |
| 契約一時金  |         | 更新料                                  |           | 更新事務手数料 | 11,000円   |     |
| 敷金     | 無       | 保証金                                  | 無         | 償却      |           |     |
| 礼金     | 無       | 敷引                                   | 無         | バイク置き場  |           |     |
| 駐車場    |         |                                      |           |         |           |     |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | ニッポンインシュア株式会社 学生の場合、初回10000円、年間保証料なし |           |         |           |     |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |                                                                                                                   |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 町費:200円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円<br>除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円<br>Gゼロパック:38,500円 |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |     |     |      |    |
|------|-----|-----|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 病院 |
|------|-----|-----|------|----|

お部屋ラボ

大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号

TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425

https://www.bunki-chintai.com/

bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp

大分県知事(12)1196号

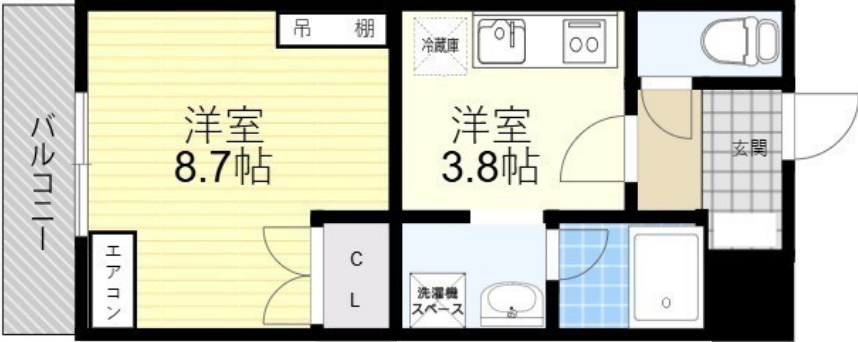




取引態様 専任媒介

物件番号 26008002200005

物件種別 アパート



※略図につき、現状を優先します。



家具は残置物になります。  
空室によっては撤去されています。



設備・条件

0 敷礼保  
敷・礼・保0円

 シャンプー・リンス・セバレット

 オートロック

 2F以上

 室内洗濯機場

 システムキッチン

 エアコン

 駐輪場

 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題