

フリガナ	タネグコダテカシヤ
物件名称	種貝戸建貸家
	1号室

所在地	〒870-0274 大分県大分市大字種貝1367番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩47分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩58分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩83分
交通④	

間取り	5LDK	構造	木造1階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年6月築
主要採光面	南	専有面積	152.72㎡	総戸数	
賃料	120,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	10,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	360,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車3台可			
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込）			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:200,640円 シャーメゾンライフSUPPORT 2 4 (月額):1,320円 鍵交換費用:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校 2,241m 中学校 635m コンビニ 3,244m 病院
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 3, 4 9 1 m / スーパー マルショク 高田店 3, 8 2 6 m / 公園 鶴崎スポーツパーク 4, 3 6 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 3, 5 4 7 m / コンビニ ファミリーマート 大分常行 4, 1 8 1 m

お部屋ラボ  
大在店

〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 一戸建て

物件番号 26003009070001



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ</div><div>セパレート</div><div>ヒートポンプ</div><div>IHコンロ</div><div>浴室乾燥機</div><div>シャワー・トイレ</div><div>ペット相談</div><div>角部屋</div><div>室内洗濯機</div><div>オール電化</div><div>システムキッチン</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div><div>24時間</div><div>給湯器</div></div>	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。