

フリガナ	オウジナカマチビル	502号室
物件名称	王子中町ビル	

物件番号 26001003590007

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0006 大分県大分市王子中町11番		
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩14分		
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩25分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩48分		
交通④			

間取り	2K	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和54年03月築
主要採光面		専有面積	43.74㎡	総戸数	
賃料	38,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80%			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 メンテナンス費:33,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	210m	病院
	スーパー フレスポ 春日浦 959m / スーパー トキハインダストリー 春日浦フードスタジアム 843m / KCS大分情報専門学校 804m / 総合技術工学院 869m / 大分短期大学 1, 184m / 大分医学技術専門学校 1, 311m / 大分臨床工学技士専門学校 1, 311m				

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>0 敷礼保 敷礼・保0円</p> <p>セパレート</p> <p>2階以上</p> <p>給湯器</p>	

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。