

フリガナ	クオーレヒオカ	305号室
物件名称	クオーレ日岡	

物件番号 26004008090012

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0914 大分県大分市日岡2丁目5番22号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩14分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩36分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年8月築
主要採光面	東	専有面積	41.60㎡	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	総額賃料×60% 更新料10,000円/年		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 鍵交換代:16,500円 安心サポート:990円
-------	-------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	321m	中学校	737m	コンビニ	357m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 629m / スーパー マルシヨク 高城店 1,052m / スーパーイオン 高城店 1,419m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 326m / その他 ユニクロ 高城店 1,002m / その他 ベスト電器 高城店 1,015m						

**お部屋ラボ 萩原店**  
 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-higashi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年04月04日 情報有効期限 西暦2026年04月11日  
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。