

フリガナ フェリーチェシモゴオリツー

物件名称 Felice下郡2

102号室

所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北3丁目22番42号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩17分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩35分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年03月築
主要採光面	南	専有面積	65.15m ²	総戸数	
賃料	79,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	315円	フリーレント	
契約一時金		更新料	80,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	50,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			
住宅保険	有	管理体制			
その他費用	ルームクリーニング料:71,500円 カードキー発行料:16,500円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円				
周辺環境	小学校 376m	中学校 1,759m	コンビニ	病院	
	スーパー アテオ下郡店 373m / その他 ヤマダ電機テックランド大分本店 644m				

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



物件番号 26004002710001

取引態様 一般媒介
物件種別 テラスハウス

1F



2F



設備・条件



印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。