

フリガナ	ハナコナンバーファイブ	物件番号	26007001630003
物件名称	HANAKO No5	取引態様	一般媒介
		物件種別	アパート
		202号室	

所在地	〒874-0035 大分県別府市上人西10組番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩53分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成4年05月築
主要採光面	東	専有面積	20.25㎡	総戸数	1戸
賃料	22,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	水道代込	町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	賃料総額50% (以降毎年更新10000円) 最低保証料20000円 学生初回10000円			

住宅保険		管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック (簡易消火剤) :13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:22,000円 鍵交換代:16,500円 ゆのまちサポート入会金:10,000円 ゆのまちサポート(月額):1,500円		

周辺環境	小学校	179m	中学校	1,427m	コンビニ	40m	病院	867m
	スーパー マルシヨク 大学通り 233m / 別府大学 368m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 833m / その他 ニトリ 別府店 940m / その他 東京靴流通センター 別府店 1,049m / その他 Seria 別府店 1,158m							

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



※略図につき、現状を優先します。



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷礼・保0円 セバレオト IHコンロ 2階以上 フローリング エアコン 給湯器 フリーレント 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------