

フリガナ	アベニールハダ
物件名称	アベニール羽田
	103号室



所在地	〒870-0942 大分県大分市大字羽田803番1号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩37分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩39分
交通④	

間取り	1R	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年3月築	
主要採光面		専有面積	30.03㎡	総戸数		
賃料	42,500円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	20,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ルームクリーニング代:49,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	539m	病院	1,195m
	スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 1,553m / その他 ホームセンター・グッディ 下郡店 667m / その他 メガネのヨネザワ 米良バイパス店 848m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 870m / 病院 大分こども病院 1,587m					

お部屋ラボ 萩原店		
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

物件番号	26004012860001	取引態様	一般媒介
		物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート キッチン シャワー 室内洗濯 食器洗い フローリング エアコン 駐輪場 給湯器  照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。