

フリガナ アメニティニジュイチヒガシオオイタ

物件名称 アメニティ21東大分

403号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0934 大分県大分市東津留1丁目9番3号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩12分			
交通②				
交通③				
交通④				
間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造	4階建
契約形態	定期賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成5年11月築
主要採光面	南	専有面積	65.92m ²	総戸数 16戸
賃料	59,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年 (最低保証料 20,000円)		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	駐車料 2:3,000円 町費:250円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:66,000円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	383m	病院	336m
	スーパー アテオ 岩田町店 929m / その他 ヨネザワコンタクト 津留店 241m / その他 つるやゴルフ 大分店 621m / その他 ダイソー 大分下郡店 780m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 825m / コンビニ ローソン 大分牧一丁目店 824m					

お部屋ラボ
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004005740006



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。