

フリガナ メゾンオーブエー

物件名称 メゾンオーブA

302号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐943番2号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩29分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩48分			
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩63分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	木造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成26年12月築
主要採光面	南	専有面積	52.99m ²	総戸数
賃料	47,000円	共益費	1,800円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,500円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:48,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円			
周辺環境	小学校 851m	中学校 2,764m	コンビニ 923m	病院
	公園 家島西緑地 1,792m / その他 ホームプラザナフコ鶴崎店 1,257m			

お部屋ラボ
森町店〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26006004350008



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き サンゴトリッガーセパレート バーバカラーフ 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。