

フリガナ	メゾンオーブエー	
物件名称	メゾンオーブA	302号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐943番2号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩29分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩48分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩63分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年12月築
主要採光面	南	専有面積	52.99㎡	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:48,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 851m 中学校 2,764m コンビニ 923m 病院
	公園 家島西緑地 1,792m / その他 ホームプラザナフコ鶴崎店 1,257m

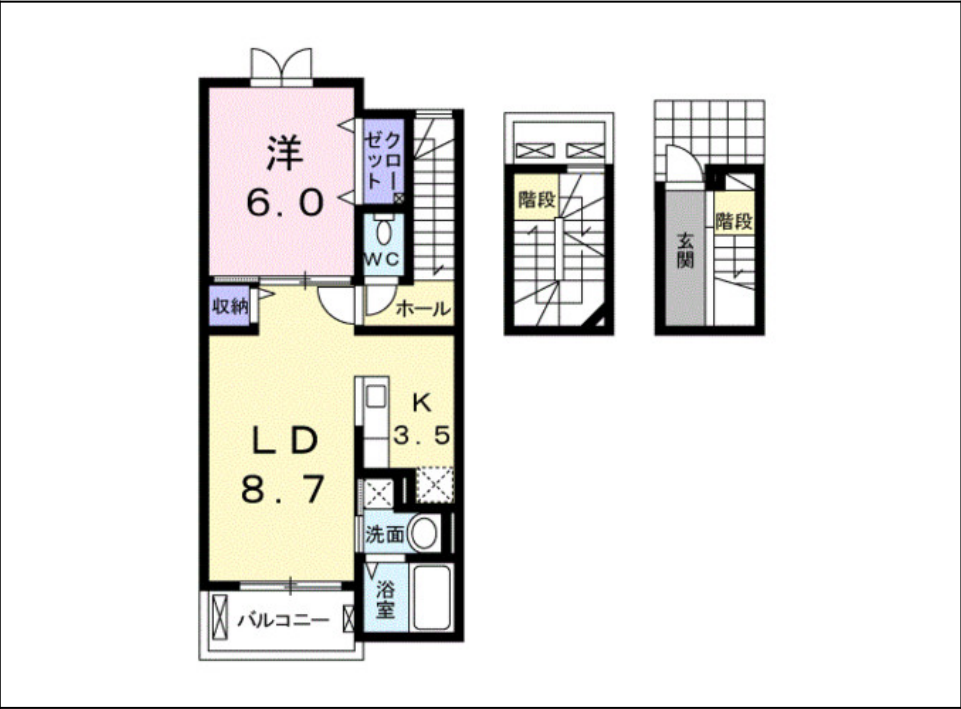
お部屋ラボ  
森町店















〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26006004350008



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div><div>追い焚き</div><div>シャブドレッサー/セ/バ/レ/ート</div><div>電子レンジ/ラ/フ/ク</div><div>浴室乾燥機</div><div>シャブ/ト/イ/レ</div><div>2F~</div><div>室内洗濯置場</div><div>フローリング</div></div><div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>衛星放送</div><div>給湯器</div><div>照明器具有</div></div></div>	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。