

フリガナ	パープルハイツアベ	
物件名称	パープルハイツ安部	306号室

物件番号 26005002370002

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0852 大分県大分市田中町 1 丁目14番6号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩7分		
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩36分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩26分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和58年08月築
主要採光面	南	専有面積	53㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	450円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,000円		
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要	月額総賃料80%		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

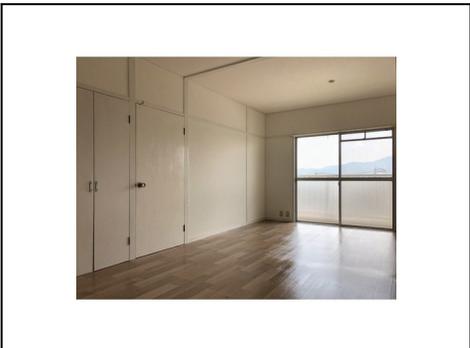
その他費用	アルソックロック:2,200円 ライフセーブ 2 4 :1,600円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 退去時清掃代:49,500円 ペット飼育時抗菌消臭費用:38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	713m	中学校	721m	コンビニ	670m	病院	415m
	スーパー トキハインダストリー 南大分センター 3 3 1 m / その他 ミスターマックス Select 南大分店 2 8 6 m / その他 メガネのヨネザワ 南大分店 9 3 2 m / その他 はるやま 南大分店 8 5 7 m / コンビニ ファミリーマート 大分三ヶ田町 5 8 3 m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・保0円 追い焚き 2F 角部屋 室内洗濯機置場</p> <p>ガス セパレート 2F以上 室内洗濯機置場</p> <p>ペット相談 2F以上 角部屋 室内洗濯機置場</p> <p>フローリング 二人入居可 CATV バイク置場 駐輪場 保証人不要 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------