フリガナ　レジーナオウジニシ

物件名称　ＲＥＧＩＮＡ　402号室

所在地	〒870-0008 大分県大分市王子西町9番11号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩7分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩28分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩50分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造　4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年02月築
主要採光面	東	専有面積	25㎡	総戸数	10戸
賃料	27,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ　初回保証料：20,000円、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制

その他費用	町費:400円 ぶんきｻﾎﾟｰﾄ24:1,100円 抗菌施工代:16,500円 鍵交換代:13,200円 ＡＬＳＯＫロック:2,200円 ＳＡＴ119:6,380円 クリーニング代:38,500円

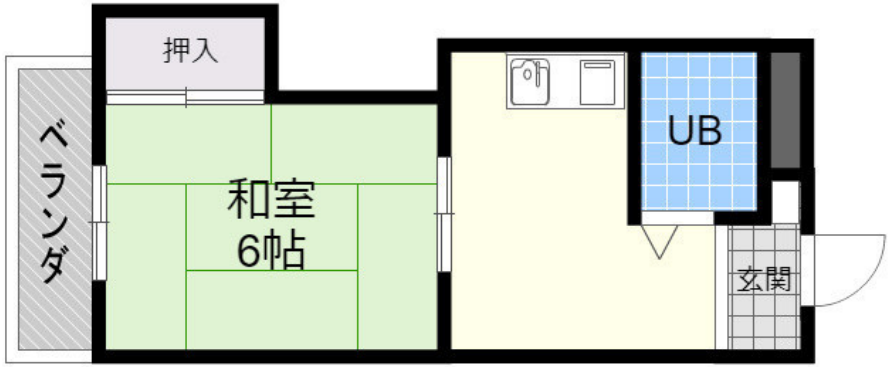
周辺環境							
小学校	843m	中学校	837m	コンビニ	46m	病院	
スーパー フレスポ　春日浦 １，３０８ｍ ／ 大分県立芸術文化短期大学３，７００ｍ ／ その他 ディスカウントドラッグコスモス　王子港町店 ３９９ｍ ／ その他 ケーズデンキ　春日浦店 ８９４ｍ ／ その他 サイクルベースあさひ　西大分店 １，２５９ｍ							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道２丁目4番22号
TEL:097-579-6600　FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





取引態様　専任媒介
物件番号　26001000710006　　物件種別　アパート







設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円　ガス ガスコンロ設置可　2F 2階以上　エアコン　給 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年03月29日 情報有効期限 西暦2024年04月05日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。