

フリガナ	ヴェルドミールツー
物件名称	ヴェルドミール2
	105号室

所在地	〒870-0954 大分県大分市下郡中央3丁目9番13号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩23分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩41分
交通④	

間取り	3K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年03月築	
主要採光面	東	専有面積	54.92㎡	総戸数		
賃料	45,000円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:380円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 775m 中学校 1,513m コンビニ 260m 病院 854m スーパー アテオ下郡店 761m / 公園 敬老公園 579m
------	--

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



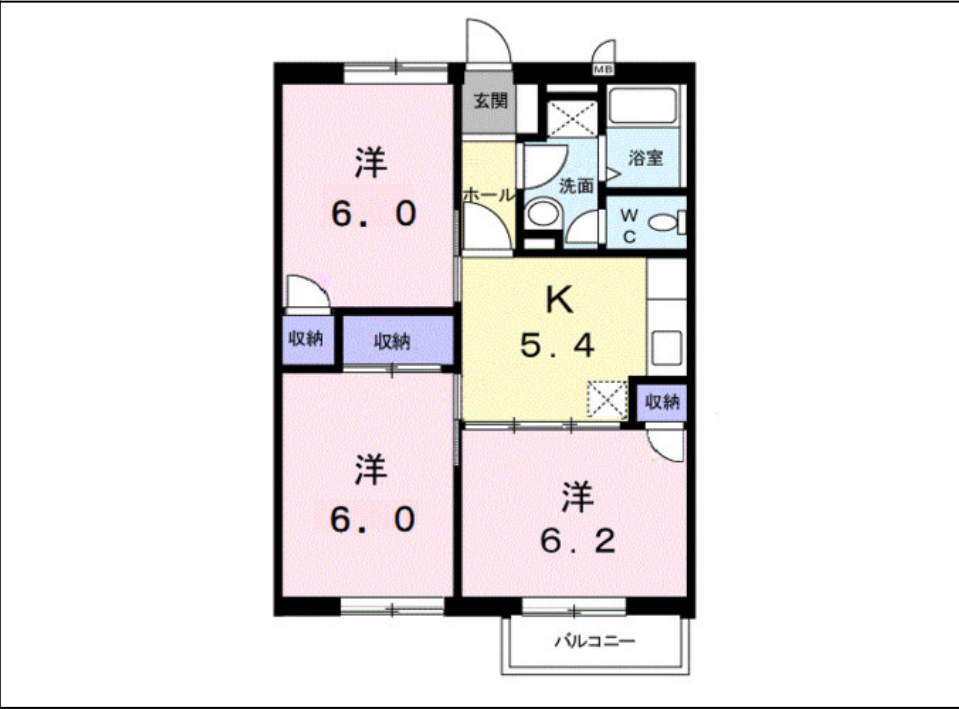
豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

物件番号 26004003980001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート 室内洗濯置場 二人入居可 エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。