

フリガナ	システィーナシダ
物件名称	システィーナ石田
	103号室

所在地	〒874-0915 大分県別府市桜ヶ丘4番1号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩17分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和64年1月築	
主要採光面	南	専有面積	22.68㎡	総戸数		
賃料	25,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	水道代込	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%、学生は一律10,000円 初回保証料：総賃料の80%又は50%、継続保証料：10,000円（初回保証料が総賃料の50%だった場合のみ）				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
------	-----	-----	------	----

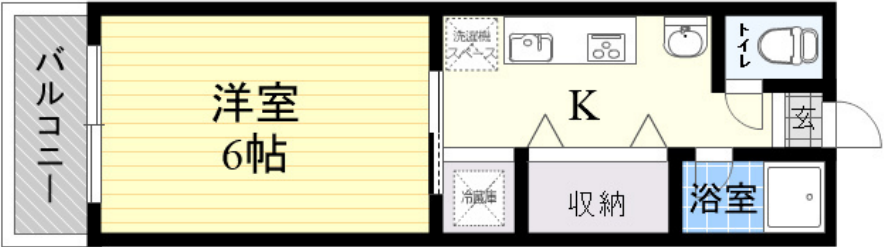
お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜 1丁目10番13号 1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007002330017



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート 室内洗濯置場 フローリング エアコン 学生マンション	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月11日 情報有効期限 西暦2024年05月18日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。