

フリガナ	アビエテルノツー	
物件名称	アビエテルノ2	201号室

物件番号 26005007520003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0850 大分県大分市賀来西1丁目8番25号		
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩5分		
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩38分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩34分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年07月築
主要採光面	南	専有面積	41.98㎡	総戸数	
賃料	52,000円	共益費	2,200円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

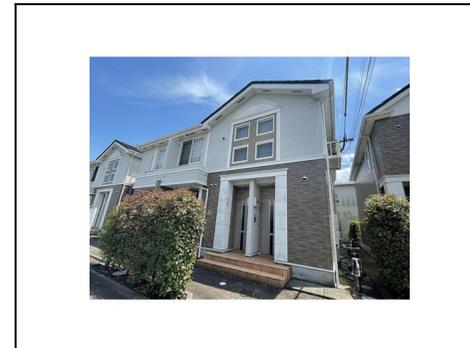
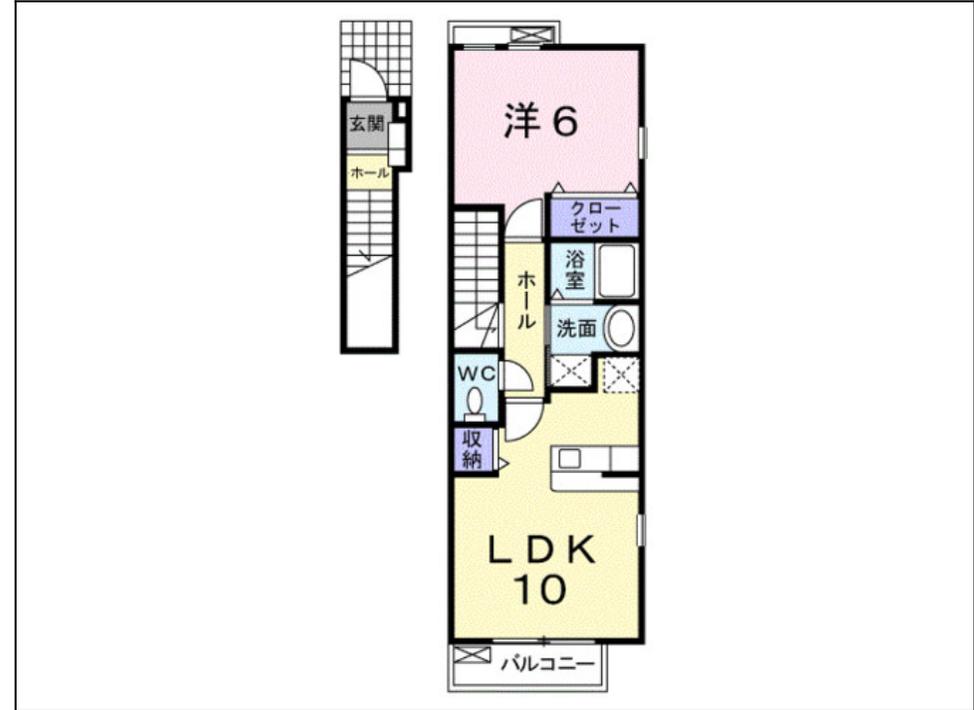
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	78m	病院	803m
	スーパー マックスバリュ賀来店 534m / 公園 賀来公園 802m / その他 ホームワイドプラス賀来店 621m					

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円 駅近 駅近 セパレート セパレート 2F+ 2F+ 室内 室内洗濯機置場 フローリング 二人入居可 CATV CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。