

フリガナ	プラウドツー	203号室
物件名称	Proud 2	

物件番号 26003007540008

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0254 大分県大分市横塚2丁目302番				
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩22分				
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩32分				
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩74分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年6月築	
主要採光面	南南西	専有面積	58.45㎡	総戸数		
賃料	67,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月

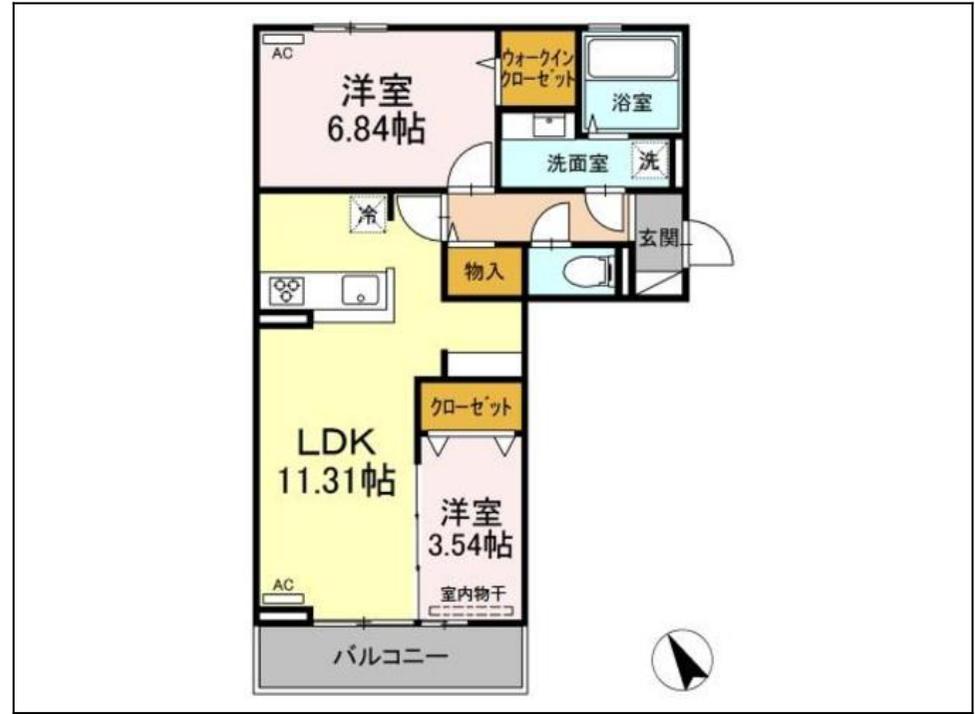
住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	ルームクリーニング:71,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円
-------	---

周辺環境	小学校	1,064m	中学校	3,011m	コンビニ	513m	病院
	スーパー トキハインダストリー アムス大在 1,477m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 汐見店 643m / その他 スーパー・キッド 大分大在店 826m / その他 ホームセンター・グッデイ 大在店 1,262m / その他 ホームワイド 大在店 1,420m						

お部屋ラボ 大在店
 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<p>2階以上 カードキー 室内洗濯置場 システムキッチン 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有</p>	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西暦2026年03月15日 情報有効期限 西暦2026年03月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。