

フリガナ エクセレンスオウジニシ

物件名称 工クセレンス王子西

101号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

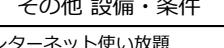
所在地	〒870-0008 大分県大分市王子西町3番13号			
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩12分			
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩23分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩45分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和6年1月築
主要採光面	南	専有面積	42.12m ²	総戸数
賃料	78,000円	共益費	4,000円	管理費
水道		町会費	270円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 35,000円、月額総賃料の1%および800円/月		
住宅保険	有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 アルソックロック: 2,200円 ルームクリーニング料: 55,000円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池(初回: 2,750円)			
周辺環境	小学校 813m	中学校 918m	コンビニ 327m	病院
	スーパー フレスポ 春日浦 1,225m / KCS大分情報専門学校 1,228m / 大分短期大学 1,652m / 大分医学技術専門学校 1,757m / 大分歯科専門学校 1,757m / 明日香美容文化専門学校 1,725m / 公園 豊後企画 大分駄原球技場 1,288m			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL: 097-579-6600 FAX: 097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26001035510001



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保明  追い焚き  シンクトレッサセパレート  オートロック  ミドリバカ  宅配BOX  シャワトイレ  ベット相談   	

印刷日 西暦2025年12月13日 情報有効期限 西暦2025年12月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。