

フリガナ	エクセレンスオウジニシ				
物件名称	エクセレンス王子西				101号室
所在地	〒870-0008 大分県大分市王子西町3番13号				
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩12分				
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩23分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩45分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年1月築
主要採光面	南	専有面積	42.12㎡	総戸数	
賃料	78,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	270円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング料:55,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池（初回:2,750円				
周辺環境	小学校 813m	中学校 918m	コンビニ 327m	病院	
	スーパー フレスポ 春日浦 1,225m / KCS大分情報専門学校 1,228m / 大分短期大学 1,652m / 大分医学技術専門学校 1,757m / 大分歯科専門学校 1,757m / 明日香美容文化専門学校 1,725m / 公園 豊後企画 大分駄原球技場 1,288m				
お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					
					

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26001035510001



設備・条件

0 敷礼保  
敷・保0円

追い焚き

シャワー・ドラッパ・セパレート

オートロック

ミラーが付き

宅配BOX

シャワートイレ

ペット相談

カードキー

角部屋

室内洗濯機

二人入居可

エアコン

駐輪場

衛星放送

給湯器

照明器具

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月13日 情報有効期限 西暦2025年12月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。



