

| | | | | | |
|--|---|--|---|---------|--|
| フリガナ | コーポセイワ | | | | |
| 物件名称 | コーポ清和 | | | | 105号室 |
| 所在地 | 〒870-1124 大分県大分市大字旦野原880番101号 | | | | |
| 交通① | 豊肥本線 大分大学前駅 徒歩10分 | | | | |
| 交通② | 豊肥本線 敷戸駅 徒歩26分 | | | | |
| 交通③ | 豊肥本線 中判田駅 徒歩44分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄筋コンクリート造 2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成2年04月築 |
| 主要採光面 | 北東 | 専有面積 | 26㎡ | 総戸数 | 16戸 |
| 賃料 | 28,000円 | 共益費 | 1,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | 1ヵ月間 |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：2,000円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回：20,000円、年間保証料10000円／年（学生の場合、初回100 | | | |
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | | |
| その他費用 | 定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円 | | | | |
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 2,387m | 病院 2,800m |
| | スーパー アテオ 高江店 1, 9 5 6 m / 大分大学 7 6 6 m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2, 1 7 3 m / コンビニ ファミリーマート 大分大学旦野原 1, 9 1 4 m / コンビニ セブンイレブン 大分鷲野店 1, 3 9 4 m | | | | |
| お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字鷲野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号 | | | | | |
| | | |  | |  |

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26008000020003





設備・条件

0 敷礼保
敷・保0円

セパレート

ガス
ガスコンロ設置可

CATV

エアコン

給湯器

フリーレント

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。