

フリガナ ヨシダアパートニカイゼンゴウシツ

物件名称 吉田アパート2階全号室

2F号室

専任媒介
アパート

所在地	〒874-0025 大分県別府市亀川四の湯町10番15号				
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩17分				
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩18分				
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩65分				
交通④					
間取り	4K	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和46年11月築
主要採光面	西	専有面積	68.9m ²	総戸数	2戸
賃料	45,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：5,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料50%、年間保証料：10000円／年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 清浄槽代:500円 クリーニング費:62,700円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円				

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	252m	病院	260m
	スーパー マルショク 大学通り店 1, 138m / その他 龜川出張所 321m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 386m / その他 ニトリ 別府店 1, 221m / コンビニ セブンイレブン 別府上人ヶ浜店 857m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 敷・礼・保印  ビームタイプフン  シャワートイレ  2階以上  フローリング  エアコン  給湯器  照明器具	

印刷日 西曆2025年12月14日 情報有効期限 西曆2025年12月21日

■情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。