

フリガナ	クレールミナハルビー
物件名称	クレール皆春B
	102号室

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春1175番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩44分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩54分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成4年4月築	
主要採光面		専有面積	53.40㎡	総戸数	4戸	
賃料	44,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ルームクリーニング:55,000円
-------	--

周辺環境	小学校 1,374m 中学校 459m コンビニ 591m 病院 1,140m
	スーパー マルショク 鶴崎店 1, 5 1 3 m / その他 ヤマダ電機デックランド 大分皆春店 4 0 4 m / その他 ダイレックス 森店 1, 1 2 2 m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006003600003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 ジャンパー・ルッサー セパレート ミニキッチン・ガス 室内洗濯置場 二人入居可 エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。