

フリガナ ジュネスヴィラティー

物件名称 ジュネス ヴィラ T

102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺3丁目4番56号		
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩13分		
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩19分		
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩30分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成28年09月築
主要採光面	南	専有面積	32.44m ²	総戸数 10戸
賃料	50,000円	共益費	1,800円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,000円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:400円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:49,000円		
-------	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	587m	病院	850m
	スーパー Aプライス 南大分店 631m / 大分医療事務専門学校1, 773m / 朝来野学園女子専門学校2, 139m / 大分県立芸術文化短期大学2, 594m / 田北調理師専門学校2, 947m / その他 はるやま 南大分店 598m					

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26001032250013



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。