

フリガナ	フォレストビーシー	
物件名称	フォレストB/c	205号室

物件番号 26005001270003

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0855 大分県大分市豊饒2丁目2番83号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩18分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩30分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩45分		
交通④			

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年03月築
主要採光面	南	専有面積	57.5㎡	総戸数	20戸
賃料	55,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要月額総賃料80%			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	アルソックロック:4,400円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:11,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円
-------	---

周辺環境	小学校	937m	中学校	1,007m	コンビニ	423m	病院	613m
	スーパー Aプライス 南大分店 835m / その他 フタタ 南大分店 498m / その他 メガネのヨネザワ 南大分店 606m / その他 フォーエル 大分南店 629m / コンビニ セブンイレブン 大分奥田店 505m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>  </p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。