

フリガナ	ナギサエートウ	102号室
物件名称	NAGISA A棟	

物件番号 26006006930002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3711番3号	
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩54分	
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩62分	
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩65分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年3月築
主要採光面		専有面積	44.46㎡	総戸数	
賃料	64,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

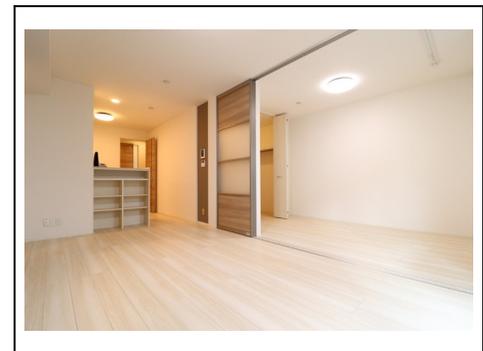
その他費用	ルームクリーニング:60,500円 D-roomCardキー:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円
-------	---

周辺環境	小学校	1,469m	中学校	1,582m	コンビニ	567m	病院	1,818m
	スーパー マックスバリュくらし館 猪野店 1, 7 4 4 m / 公園 高尾山自然公園 1, 7 1 6 m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 1, 4 1 2 m / その他 ファッションセンターしまむら 猪野店 1, 4 1 5 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 猪野店 1, 6 5 1 m							

**お部屋ラボ**  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月13日 情報有効期限 西暦2026年03月20日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。