

フリガナ レジーナセキデン

物件名称 REGINA碩田

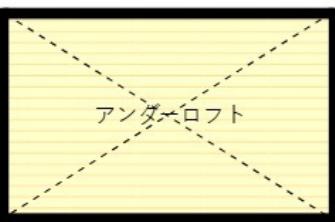
206号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

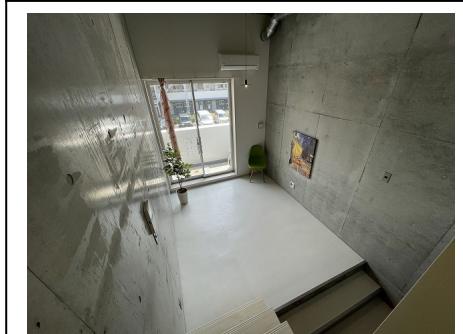
所在地	〒870-0017 大分県大分市弁天1丁目2番13号			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩32分			
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩46分			
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩42分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和7年3月築
主要採光面	東	専有面積	37.1m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	59,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金		保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80%		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート／月:1,600円			
周辺環境	小学校 その他 ダイソー 大分新川店 851m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 1,015m / その他 ドン・キホーテ D Plaza 大分店 1,153m / コンビニ ファミリーマート 大分弁天二丁目 280m	中学校 その他 ダイソー 大分新川店 851m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 1,015m / その他 ドン・キホーテ D Plaza 大分店 1,153m / コンビニ ファミリーマート 大分弁天二丁目 280m	コンビニ その他 ダイソー 大分新川店 851m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 1,015m / その他 ドン・キホーテ D Plaza 大分店 1,153m / コンビニ ファミリーマート 大分弁天二丁目 280m	病院 その他 ダイソー 大分新川店 851m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 1,015m / その他 ドン・キホーテ D Plaza 大分店 1,153m / コンビニ ファミリーマート 大分弁天二丁目 280m

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[oheyalabo\\_ueconomoriguchi@bunki.jp](mailto:oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001036690009



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



## 設備・条件



印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

## その他設備・条件

インターネット使い放題