

フリガナ	グラシアシモゴオリスリー	
物件名称	グラシア下郡3	802号室

物件番号 26004000420008

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0954 大分県大分市下郡中央3丁目12番19号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩46分				
交通④					

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年03月築	
主要採光面	南	専有面積	79.6㎡	総戸数	21戸	
賃料	79,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000)				
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制			

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 鍵交換代:19,800円 クリーニング費:66,000円 Gゼロパック:38,500円					
-------	--	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	419m	病院	550m
	スーパー アテオ 下郡店 848m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 617m / その他 メガネのヨネザワ 米良バイパス店 763m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 698m / コンビニ ファミリーマート 大分下郡東 376m					

お部屋ラボ 萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き セパレート オートロック 24時間対応 2階以上 室内洗濯機置場 エレベータ フローリング 二人入居可 CATV 保証人不要 給湯器 	