フリガナ	アンシャトウ
物件名称	アン・シャトウ　305号室

物件番号　26005005820010

取引態様　一般媒介
物件種別　マンション

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中１丁目10番59号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩26分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩34分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩39分
交通④	久大本線 大分駅 徒歩49分

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造　5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年10月築
主要採光面	西	専有面積	46.82㎡	総戸数	
賃料	76,000円	共益費	6,500円	管理費	
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	57,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％および800円／月			

住宅保険	有	管理体制	

その他費用	ルームクリーニング料金:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ＩＣロック電池（初回:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円

周辺環境				
小学校	1,573m	中学校	1,432m	コンビニ　247m　病院　194m

スーパー トキハインダストリー　南大分センター １，３７０ｍ／スーパー イオン　光吉店 １，３５７ｍ／その他 ＭＥＧＡドン・キホーテ　大分光吉インター店 １，３０７ｍ

設備・条件

追い焚き　シャンプードレッサー　セパレート　オートロック　モニターホンインターフォン　宅配BOX　浴室乾燥機　シャワートイレ　ペット相談
2階以上　カードキー　室内洗濯置場　エレベータ　フローリング　二人入居可　エアコン　駐輪場　衛星放送
給湯器　照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252　FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

印刷日 西暦2026年03月11日 情報有効期限 西暦2026年03月18日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。