

フリガナ	コーポヒヤママツ	
物件名称	コーポ平山2	101号室

物件番号 26005006690002

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1115 大分県大分市ひばりヶ丘2丁目8番9号		
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩20分		
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩51分		
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩54分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年11月築
主要採光面	南	専有面積	48.6㎡	総戸数	4戸
賃料	46,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場月額：2,000円 駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費(実費):600円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:17,600円 クリーニング費:55,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,859m	病院	1,504m
	スーパー アテオ 高江店 2, 674m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2, 368m / コンビニ ローソン 大分上判田店 2, 288m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 3, 741m / コンビニ セブンイレブン 大分鷲野店 3, 622m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。