

フリガナ プレミライフケイズ

物件名称 PREMILIFE K2

101号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0028 大分県大分市新町17番		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩14分		
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩24分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽重量鉄骨造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年7月築
主要採光面	南	専有面積	42.17m ²	総戸数	
賃料	78,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 14,300円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング料:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回:2,750円)				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	318m	病院	439m
	スーパー O A S I S I ひろば 21 348m / スーパー トキハイムストリー 若草公園店 883m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 997m / 公園 豊後企画 大分駄原球技場 1,059m / コンビニ ローソン 大分新町店 502m					

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001034810001



設備・条件	その他 設備・条件											
インターネット使い放題												



印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。