

フリガナ	ネクストモトマチ	101号室
物件名称	ネクスト元町	

物件番号 26007004740004

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0944 大分県別府市元町5番6号	
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩6分	
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩19分	
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩54分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年3月築	
主要採光面	東	専有面積	25.1㎡	総戸数		
賃料	37,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	2,000円	町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料50%、年間保証料：10000円/年				

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 アルソックロック:2,200円 鍵交換費用:13,200円 クリーニング代:22,000円 ゆのまちサポート入会金:10,000円 ゆのまちサポート (月額):1,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	285m	病院	495m
	スーパー マルシヨク 流川通り店 2 1 1 m / スーパー トキハ 別府店 5 8 7 m / その他 エディオン 別府店 2 9 8 m					

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0敷礼保 敷礼・保0円 セパレート IHコンロ 角部屋 室内洗濯置場 フローリング CATV バイク置場 エアコン 駐輪場 保証人不要 フリーレント</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。