

フリガナ	ビリーブハナゾノ	物件名称	Believe Hanazono	105号室
------	----------	------	------------------	-------

物件番号 26005013820004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0846 大分県大分市花園1丁目772番			
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩19分			
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩30分			
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩28分			
交通④				

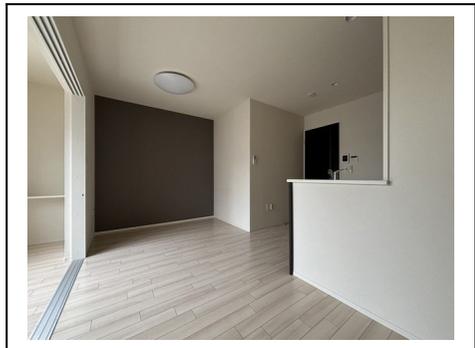
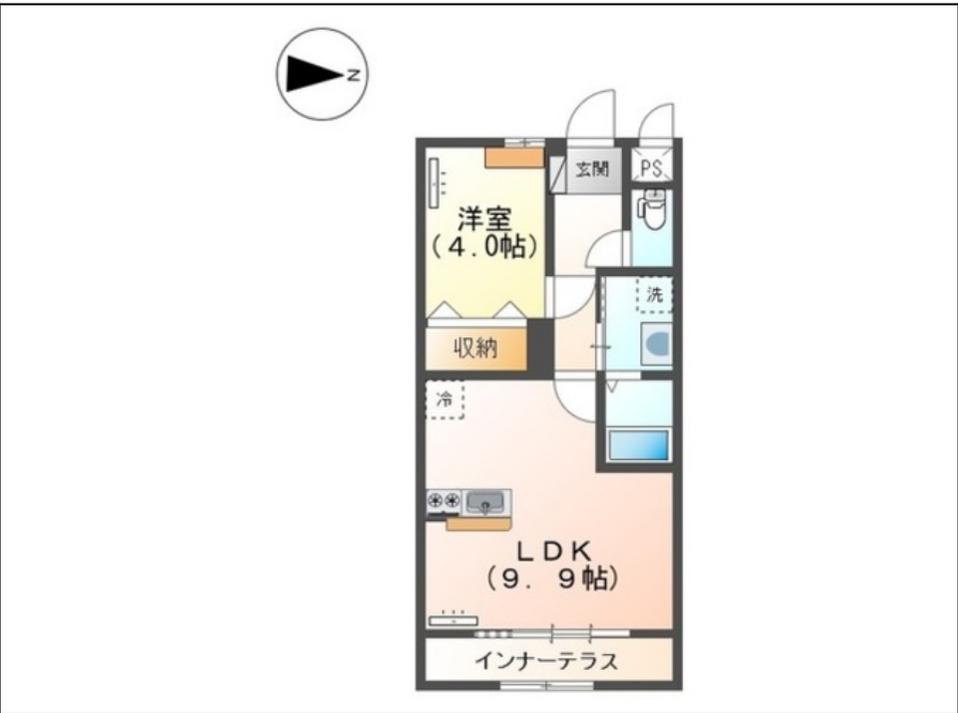
間取り	1LDK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年1月築
主要採光面	東	専有面積	40.05㎡	総戸数	10戸
賃料	61,500円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円			
賃貸保証代行	必加入	要加入10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費:46,200円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	718m	中学校	1,373m	コンビニ	478m	病院	702m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 1,038m / 公園 南大分体育館温水プール 555m / 公園 南大分スポーツパーク 978m / 公園 南大分体育館 717m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 古国府店 230m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>二人入居可 エアコン 給湯器 照明器具</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。