

フリガナ ルノワールオウジミナミ

物件名称 ルノワール王子南

202号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0007 大分県大分市王子南町6番3号			
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩15分			
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩21分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩43分			
交通④				
間取り	1K	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和4年01月築
主要採光面	東	専有面積	28.04m ²	総戸数 6戸
賃料	54,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	54,000円	敷引	無	バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費/自社預り:270円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	236m	病院	903m
	スーパー フレスポ 春日浦 1, 306m / スーパー トキハイインダストリー 春日浦フードスタジアム 1, 191m / K C S 大分情報専門学校 1, 089m / 大分リハビリテーション専門学校 1, 706m / 大分県理容美容専門学校 1, 734m / 田北ビジネス専門学校 1, 994m					

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001033490009



設備・条件	シャンブレッカーライフ	セパレート	ビーム・柱・梁	シャワートイレ	2階以上	フローリング	CATV	エアコン	駐輪場
その他 設備・条件	不要	給湯器							

印刷日 西暦2025年12月08日 情報有効期限 西暦2025年12月15日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。