

フリガナ	テラスハウスエイツ	
物件名称	テラスハウスA2	202号室

物件番号 26006005630003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0116 大分県大分市大字常行373番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩46分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩70分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩72分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年4月築	
主要採光面	南	専有面積	62.73㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーマゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 クリーニング代:85,800円 鍵交換費用:19,800円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,709円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	630m	中学校	965m	コンビニ	390m	病院
	スーパー マルシヨク 高田店 454m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 422m / その他 ナフコ 東大分店 1,388m / コンビニ ローソン 大分高田店 410m / コンビニ ファミリーマート 大分常行 629m						

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 (敷礼0円) 追い焚き シャワー/トイレ/セパレート オートロック ミラー/クワガ 宅配BOX カーペット/セパレート/シャワー/トイレ ペット相談 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機場 システムキッチン 二人入居可 CATV 24時間セキュリティ 駐輪場 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------