

フリガナ ボヌールハヤジエイ

物件名称 ボヌール羽屋 J

201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0854 大分県大分市羽屋3丁目9番23号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩18分				
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩24分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分				
交通④	日豊本線 大分駅 徒歩38分				
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年9月築
主要採光面	南	専有面積	54.81m ²	総戸数	
賃料	69,900円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	60,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	ルームクリーニング代:71,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円				
周辺環境	小学校 670m	中学校 1,029m	コンビニ 825m	病院 667m	
	公園 南大分スポーツパーク 966m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 608m / その他 オフハウス 大分古国府店 497m / その他 西松屋 大分古国府店 650m / その他 フタタ 南大分店 791m				
お部屋ラボ 光吉店	<p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>  				

物件番号 26005005580004



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き シャンブレーサーバート モード切替 シャワートイレ 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯置場	 CATV 駐輪場 給湯器 二人入居可

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。