

フリガナ	ディアコートサンバンカン
物件名称	ディアコート3番館
	303号室

所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島8番4-1-A号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩16分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩30分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩45分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年08月築	
主要採光面	南	専有面積	60.72㎡	総戸数		
賃料	60,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総額賃料×80%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:60,500円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	1,153m	中学校	1,119m	コンビニ	144m	病院	633m
	スーパー マックスバリュ南下郡店 830m							

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004002120011



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  セパレート ガス  ガスコンロ 2F~  2階以上 最上階  室内  室内洗濯機 システムキッチン  フローリング  二人入居可  CATV  CATV 給  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。