

フリガナ グレードフジサワ

物件名称 グレード藤沢

202号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0109 大分県大分市徳島1丁目4番2号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩8分			
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩33分			
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩43分			
交通④				
間取り	2DK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成13年02月築
主要採光面	南	専有面積	42.12m ²	総戸数 4戸
賃料	42,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,000円 駐車場1台無料 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10000円/年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	駐車料 1:4,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:48,400円 Gゼロパック:38,500円			
周辺環境	小学校 491m	中学校 980m	コンビニ 913m	病院 562m スーパー サンリブ 377m / スーパー マルショク 鶴崎店 448m / 日本文理大学 3,088m / その他 東消防署 309m / その他 鶴崎支所 448m / コンビニ セブンイレブン 大分中鶴崎2丁目店 395m / 病院 オアシス第二病院 719m

お部屋ラボ
森町店〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26006000030006



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。