

フリガナ	ベルハイツビートウ	
物件名称	ベルハイツ B棟	101号室

物件番号 26003004880005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0308 大分県大分市坂ノ市南3丁目4番24号	
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩10分	
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩46分	
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩65分	
交通④		

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年10月築	
主要採光面		専有面積	54.81㎡	総戸数		
賃料	48,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	850円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33000円(税込) 毎月保証料：月額賃料等の2%

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換費用:19,800円 シャームゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 クリーニング費:72,600円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	704m	中学校	567m	コンビニ	597m	病院	699m
	スーパー マルシヨク 坂ノ市店 311m / スーパー マックスバリュ 坂ノ市店 981m / その他 ダイソー 大分坂ノ市店 1,333m / コンビニ ローソン 大分坂ノ市中央店 799m / 病院 坂ノ市病院 736m							

<p>お部屋ラボ 大在店</p> <p>〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年02月28日 情報有効期限 西暦2026年03月07日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。