

フリガナ	ラヴィータ	
物件名称	ラヴィータ	202号室

物件番号 26006009730002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐2143番				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩33分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩51分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩65分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年2月築	
主要採光面	東	専有面積	36㎡	総戸数		
賃料	48,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金		敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費(退去時):46,200円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,177m	中学校	3,254m	コンビニ	911m	病院
	公園 大分市松原緑地内球場 548m / 公園 大分市家島西公園内プール 2,211m / その他 二トリ 大分三佐店 949m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1,577m / その他 ナフコ 鶴崎店 1,646m						

お部屋ラボ  
森町店  
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	
追い焚き シャワーレターセ/レイト エアコン 室内洗濯機置場 24時間 給湯器 照明器具	セパレート バス乾燥機 シャフトエレベーター相談 ペット相談 2階以上 最上階 フローリング 二人入居可 鍵付

その他 設備・条件
インターネット使い放題