

フリガナ グレースワン

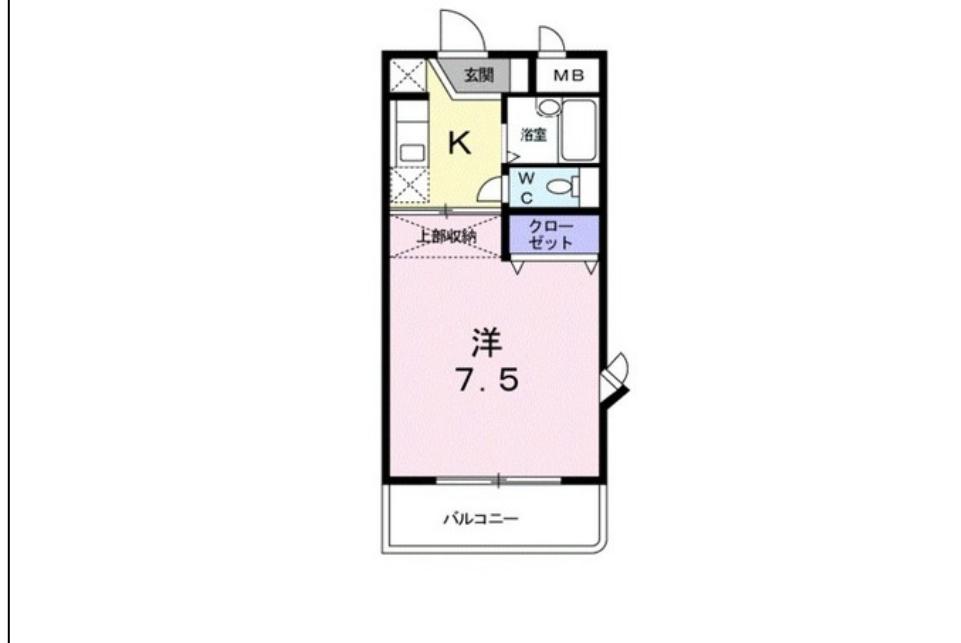
物件名称 GRACE ONE

301号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳671番1号			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩25分			
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩27分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩29分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成12年03月築
主要採光面	南東	専有面積	25m ²	総戸数
賃料	42,000円	共益費	1,700円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	280m 病院 スーパー マルキヨウ大道店 670m / スーパー グリーンコープ生協おおいた西の台 523m / 明日香美容文化専門学校 1,797m / 田北ビジネス専門学校 2,586m / 国際製菓調理専門学校 3,223m / 大分県立芸術文化短期大学 3,003m
お部屋ラボ 大分駅上野の森口店	 			
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号				

物件番号 26001031600005



設備・条件	0 敷礼保証金 駐輪場	セパレート 給湯器	オートロック 照明器具 給湯器	2階以上 室内洗濯置場 照明器具 エアコン	CATV フローリング	その他 設備・条件 インターネット使い放題
-------	----------------	--------------	-----------------------	--------------------------------	----------------	--------------------------

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。