

フリガナ	エスポアールワン	
物件名称	エスポアール 1	203号室

所在地	〒870-0118 大分県大分市大字下徳丸4 2 9 番 2 号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩54分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩80分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩75分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年01月築
主要採光面	南西	専有面積	27.2㎡	総戸数	
賃料	35,000円	共益費	2,400円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			



住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:1,000円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:35,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 450m 中学校 553m コンビニ 534m 病院
	スーパー マックスバリュくらし館高田店 5 4 0 m

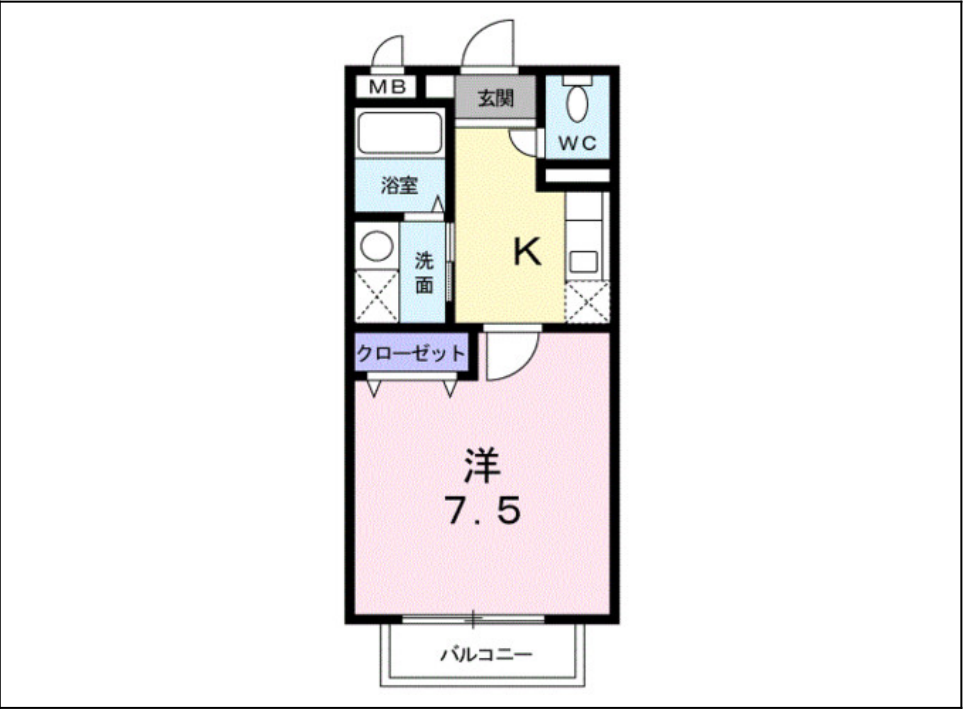
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003009350004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷+礼+保0円 セパレート ミニキッチン 2階以上 室内洗濯機 フローリング エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。