

フリガナ エスボアールワン

物件名称 エスボアール 1

203号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0118 大分県大分市大字下徳丸429番2号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩54分			
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩80分			
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩75分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成16年01月築
主要採光面	南西	専有面積	27.2m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	35,000円	共益費	2,400円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	

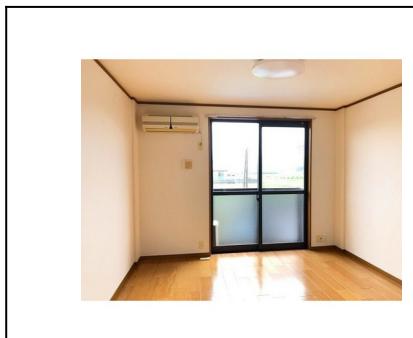
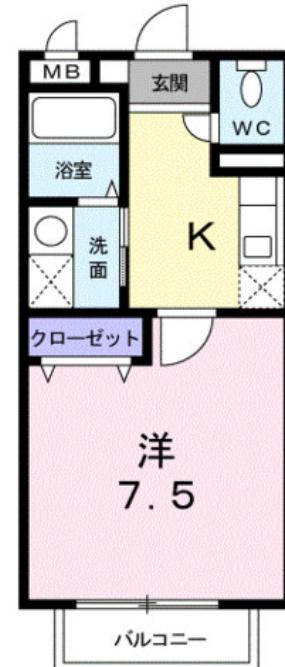
その他費用	町費:1,000円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:35,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	450m	中学校	553m	コンビニ	534m	病院
スーパー マックスバリュくらし館高田店 540m							

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003009350004



## 設備・条件



印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

## その他 設備・条件

インターネット使い放題