

フリガナ	エクレールミノヤビー
物件名称	エクレール美濃屋 B
	106号室

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春718番7号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩46分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩58分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年07月築	
主要採光面	南	専有面積	54.60㎡	総戸数	8戸	
賃料	54,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング料金:55,000円 D-roomCardキー料金:16,500円 I Cロック電池 (初回) :2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	767m	病院
	スーパー コープふらいる 9 0 3 m / その他 ヤマダ電機テックランド大分皆春店 9 2 8 m				

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006001300006



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ シャワー・トイレ ガス ガスコンロ カードキー カードキー 角部屋 角部屋 室内洗濯機場 室内洗濯機場 フローリング フローリング 2人入居可 2人入居可 エアコン エアコン 給湯器 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。