

フリガナ パークタウンハタケナカエスシー

物件名称 パークタウン畠中NC

203号室

所在地	〒870-0856 大分県大分市大字畠中14番1号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩29分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩34分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成16年11月築
主要採光面	南	専有面積	51.66m ²	総戸数
賃料	51,000円	共益費	4,000円	管理費
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円	駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	30,000円	更新保証料(1年)15,000円 月額保証料330円

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	抗菌・消臭施工代:11,000円 ルームクリーニング:44,000円 鍵交換代:16,500円 Kサポート24/月:1,760円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 1,602m	中学校 1,772m	コンビニ 502m	病院 1,196m
その他 エディオン 大分本店 1,671m / その他 キヤンドウ 大分畠中店 669m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 畠中店 839m / その他 サイクルベースあさひ 南大分店 841m / その他 スーパースポーツゼビオ 大分店 1,056m				

お部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005013650001

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

設備・条件	0 敷礼保証金	セパレート	オートロックシャワートイレ	2階以上	二人入居可	CATV	エアコン	駐輪場
その他 設備・条件	インターネット使い放題							

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。