

フリガナ	オレンジハイツワン	
物件名称	オレンジハイツ1	103号室

物件番号 26003004440003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北3丁目5番13号	
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩25分	
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩45分	
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩60分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年09月築
主要採光面	東	専有面積	45.72㎡	総戸数	
賃料	46,000円	共益費	1,400円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2
住宅保険	有	12,000円/1年
		管理体制

その他費用	町費:700円 クリーニング費:46,500円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O Kロック:2,200円
-------	------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校 1,153m	中学校 3,218m	コンビニ 467m	病院 1,372m
	スーパー マックスバリュ大在店 877m / 公園 大在公園 1,133m			

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	追いつぎ セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 カコンロ設置可 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器
その他設備・条件	